

UNIVERSITÀ DI ROMA “LA SAPIENZA”
SCUOLA DI SPECIALIZZAZIONE PER LE PROFESSIONI LEGALI
III PROVA SCRITTA DI DIRITTO CIVILE
II CANALE
13 gennaio 2017

TEMA

L'usufrutto su immobili, costituzione, forma e pubblicità. Usufrutto a tempo determinato. Cessione del diritto da parte del titolare, morte del cedente, morte del cessionario.

PARERE

Tizio, dopo aver chiesto al suo avvocato la relazione tra il diritto di usufrutto e la durata nel tempo espone la volontà di donare la nuda proprietà di un suo immobile all'unico figlio Caio con riserva dell'usufrutto a sé ed alla moglie con il godimento dell'intero usufrutto all'ultimo superstite e successivamente, ancora, al piccolo nipote *ex filio*.

Chiede, altresì, se può donare al figlio un diritto di usufrutto di cui è titolare.